

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

**ACTA DE VISITA AL SITIO DONDE
SE REALIZARAN LOS TRABAJOS**

PROCEDIMIENTO: CONVOCATORIA PÚBLICA ESTATAL.

LICITACION No.: 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

**OBRA: 14001426.- PROYECTO INTEGRAL DEL CENTRO DE
CONVENCIONES Y EXPOSICIONES DE TABASCO.**

Siendo las **10:00** horas del día **02 DE ENERO DEL 2026**, reunidos los representantes, los **LICITANTES**, la **SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DE LA SOTOP**, en el sitio en donde se realizarán los trabajos, con la finalidad de llevar a cabo la visita correspondiente, acto seguido y con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 37 Fracc. XVI de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y Artículo 22 de su Reglamento, el **ING. JOSÉ FRANCISCO PALOMERA MURILLO**, representante de la Dirección de Conservación y Mantenimiento de la SOP de la SOTOP, guía a los participantes al lugar de los trabajos, el **ARQ. RAMIRO LÓPEZ BOCANEGRA**, representante de la Dirección de Proyectos de la SOP de la SOTOP, explica la forma en que se realizarán los trabajos y exponiendo los detalles, características y condiciones, que los licitantes deberán tomar en cuenta en la elaboración de sus propuestas.

A continuación declaran los licitantes que verificaron las condiciones topográficas, generales y especiales del lugar, las cuales registrarán en los criterios utilizados en la elaboración de los precios unitarios correspondientes.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluido este acto siendo las 10:40 hrs horas del mismo día de su inicio, para constancia y efectos legales inherentes a la

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

misma, firman de conformidad los que en el intervinieron y conforme a la Ley los únicos que podran participar en el acto seguido junta de aclaraciones.

SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS

FIRMAS

REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS DE LA SOP DE LA SOTOP
ARQ. RAMIRO LÓPEZ BOCANEGRA



REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SOP DE LA SOTOP
ING. JOSÉ FRANCISCO PALOMERA MURILLO

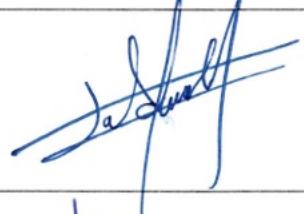





REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE TURISMO Y DESARROLLO ECONÓMICO
C. ABRAHAM ORTIZ MANZANILLA



LICITANTES

FIRMAS

EMPRESA: Grupo Industrial Rubio SA DE CV NOMBRE: Ing. Javier Arturo López Molina	
EMPRESA: CALZADA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. NOMBRE: LUIS ENRIQUE CAMARENA MUÑOZ	
EMPRESA: Engrene Constructivo SAs de Cv. NOMBRE: Los Wos Rescenaso Coners	
EMPRESA: NOMBRE:	

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

PROCEDIMIENTO: CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL.
LICITACION No.: 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26
OBRA: 14001426.- PROYECTO INTEGRAL DEL CENTRO DE CONVENCIONES Y EXPOSICIONES DE TABASCO.

En la ciudad de Villahermosa capital del Estado de Tabasco, siendo las **10:00** horas del día **07 DE ENERO DEL 2026**, se reunieron en Sala de Juntas de la Dirección de Concursos y Licitaciones de la SOP de la SOTOP., ubicada en Circuito Interior Carlos Pellicer Cámara, No. 3306 3er. piso Torre Carrizal, Col. Carrizal, de esta Ciudad, los representantes de los licitantes participantes, servidores públicos e invitados, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto llevar a cabo la junta de aclaraciones de la Licitación antes referida.

LA DEPENDENCIA ACLARA:

- 1. TODOS LOS EVENTOS INHERENTES A LA LICITACIÓN, SE REALIZARÁN DE ACUERDO A LA HORA INDICADA EN LAS BASES DE LICITACIÓN.**
- 2. SI POR ALGUNA RAZÓN AJENA A LA DEPENDENCIA NO SE PUEDE ENTRAR A LA SALA DE CONCURSOS DÓNDE SE LLEVARÁ A CABO EL ACTO, EN LA PUERTA DE LA SALA SE PROCEDERÁ A PASAR EL REGISTRO DE NOMBRE Y FIRMAS DE LOS PARTICIPANTES PRESENTES, PASAR LISTA, RECOGER PAQUETES Y NADA MAS PODRÁN PARTICIPAR LOS LICITANTES DE LAS EMPRESAS QUE SE ANOTARON EN EL TIEMPO INDICADO.**
- 3. LAS COTIZACIONES DEBERÁN PRESENTARSE EN HOJAS DE LA(S) CASA(S) COMERCIAL(ES) CON SUS RESPECTIVOS DATOS, DOMICILIO, TELÉFONOS, NOMBRE DE LA PERSONA QUE COTIZA Y CORREO ELECTRÓNICO.**
- 4. TODOS LOS MATERIALES O EQUIPOS DONDE SE INCLUYAN MARCA SE PODRÁ COTIZAR Y PRESENTAR PRODUCTOS SIMILARES, ENTENDIENDOSE POR ESTO: AQUELLOS MATERIALES QUE CUMPLAN CON LAS MISMAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, DE CALIDAD, DURACION Y GARANTIA DE SERVICIO QUE LA MARCA SEÑALADA COMO REFERENCIA, ART. 161 ÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO. (EL CUAL DEBERÁN SER SIMILARES Y SUSTENTAR CON FICHAS TÉCNICAS DEL FABRICANTE).**

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

5. EN EL ANEXO 2T.- CURRICULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS DE LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN, EN EL PERSONAL PROFESIONAL SE ACLARA LO SIGUIENTE:

DICE:

PERSONAL PROFESIONAL	PERFIL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD E HIGIENE	ING. CIVIL, INDUSTRIAL O CARRERA A FIN	HABER PARTICIPADO COMO ING. ELÉCTRICO, EN UN CONTRATO DE EDIFICACIÓN EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, CON UN IMPORTE MÍNIMO DEL CAPITAL CONTABLE REQUERIDO.

DEBE DECIR:

PERSONAL PROFESIONAL	PERFIL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
RESPONSABLE DE SEGURIDAD E HIGIENE	ING. CIVIL, ING. INDUSTRIAL, ING. EN MANTENIMIENTO INDUSTRIAL O CARRERA A FIN	HABER PARTICIPADO COMO RESPONSABLE EN SEGURIDAD E HIGIENE, EN UN CONTRATO DE EDIFICACIÓN EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, CON UN IMPORTE MÍNIMO DEL CAPITAL CONTABLE REQUERIDO.

6. EL ARQ. RAMIRO LÓPEZ BOCANEGRA, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS DE LA SOP DE LA SOTOP, ENTREGA EN ESTE ACTO CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y ESPECIFICACIONES PARTICULARES, MODIFICADOS EN JUNTA DE ACLARACIONES. SE MODIFICA LO SIGUIENTE:

SE AGREGAN LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
CCC-105	CARGA MECÁNICA A CAMIÓN VOLTEO, DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES	M ³	10,270.00
CCC-106	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN AL PRIMER KILÓMETRO SOBRE CAMINOS PAVIMENTADOS, TARIFA DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD DEL ESTADO DE TABASCO	M ³ /KM	10,270.00
CCC-153	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN DESDE EL KILÓMETRO 2 HASTA EL KILÓMETRO 20 SOBRE CAMINOS PAVIMENTADOS, TARIFA DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD DEL ESTADO DE TABASCO	M ³ /KM	41,080.00

EN LA ESPECIFICACION PARTICULAR No. 7 DE LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES; CONCEPTO CON CLAVE CCC-312, BASE DE PAGO 1.

Rap

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

DICE	DEBE DECIR
1. CARGA CON EQUIPO MECÁNICO (GRÚA HIDRÁULICA MONTADA EN CAMIÓN) A CAMIÓN PLATAFORMA.	1. CARGA MANUAL

LO ANTERIOR PARA QUE SEA TOMADO EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA.

Acto seguido y con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 23 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, se procedió a preguntar a todas y cada uno de los licitantes sobre las dudas con respecto a la obra antes citada y bases de la licitación.

PREGUNTAS	RESPUESTAS
<p>CALZADA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</p> <p>1.- DENTRO LOS TDR, EN EL PUNTO 22 "PLANTILLA MÍNIMA DE PERSONAL" EN INCISO A) "DESARROLLO DE PROYECTO" SE OBSERVA QUE EL SIGUIENTE PERSONAL SE REPITE, TANTO EN BASES COMO EN TDR:</p> <ul style="list-style-type: none"> • COORDINADOR DE PROYECTO EJECUTIVO <p>ENTENDEMOS QUE ESTE PERSONAL ESTA REPETIDO Y ÚNICAMENTE SE DEBE DE CONSIDERAR UN PERFIL, PEDIMOS CONFIRMAR QUE NUESTRO ENTENDIMIENTO ES EL CORRECTO</p> <p>2.- DENTRO LOS TDR, EN EL PUNTO 22 "PLANTILLA MÍNIMA DE PERSONAL" EN INCISO B) "DESARROLLO DE LA OBRA" SE OBSERVA QUE EL SIGUIENTE PERSONAL SE REPITE, TANTO EN BASES COMO EN TDR:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SUPERINTENDENTE • ADMINISTRADOR DE OBRA • ING. TOPÓGRAFO • ING. AMBIENTAL • COORDINADOR DE ESTRUCTURAS 	<p>RESPONDE EL ARQ. RAMIRO LÓPEZ BOCANEGRA, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS DE LA SOP DE LA SOTOP.</p> <p>DEBERÁ CONSIDERAR UN SOLO PERFIL.</p>

Rap

[Handwritten signature]

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

- COORDINADOR DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- RESPONSABLE DE SEGURIDAD E HIGIENE

ENTENDEMOS QUE ESTE PERSONAL ESTA REPETIDO Y ÚNICAMENTE SE DEBE DE CONSIDERAR UN PERFIL, PEDIMOS CONFIRMAR QUE NUESTRO ENTENDIMIENTO ES EL CORRECTO

3.- DENTRO LOS TDR, EN EL PUNTO 22 "PLANTILLA MÍNIMA DE PERSONAL" EN EL INCISO A) "DESARROLLO DE PROYECTO" Y EN EL INCISO B) "DESARROLLO DE LA OBRA" Y TAMBIÉN EN LAS BASES SE SOLICITA UN TOPÓGRAFO DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

- INCISO A) "DESARROLLO DE PROYECTO" SE SOLICITA:

"INGENIERO TOPÓGRAFO" CON PERFIL PROFESIONAL "ING. TOPÓGRAFO, ING. CIVIL, O ING. ARQUITECTO" Y UNA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE "EXPERIENCIA MÍNIMA DE 5 AÑOS REALIZANDO TRABAJOS DE TOPOGRAFÍA SIMILARES"

- INCISO B) "DESARROLLO DE LA OBRA" SE SOLICITA:

"ING. TOPÓGRAFO" CON PERFIL PROFESIONAL "TOPÓGRAFO, ING. CIVIL, O ING. ARQUITECTO" Y UNA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE "HABER PARTICIPADO COMO ING. TOPÓGRAFO, EN UN CONTRATO DE EDIFICACIÓN EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, CON UN IMPORTE MÍNIMO DE CAPITAL CONTABLE REQUERIDO"

- BASES ANEXO 2T, SE SOLICITA:

"ING. TOPÓGRAFO" CON PERFIL PROFESIONAL "TOPÓGRAFO, ING. CIVIL, O ING. ARQUITECTO" Y UNA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE "HABER PARTICIPADO COMO ING. TOPÓGRAFO, EN UN CONTRATO DE EDIFICACIÓN EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, CON UN IMPORTE MÍNIMO DE CAPITAL CONTABLE REQUERIDO"

ENTENDEMOS QUE ESTE PERSONAL ESTA REPETIDO Y ÚNICAMENTE SE DEBE DE CONSIDERAR UN PERFIL, PEDIMOS CONFIRMAR QUE NUESTRO ENTENDIMIENTO ES EL CORRECTO

DEBERÁ CONSIDERAR UN SOLO PERFIL.

DEBERÁ CONSIDERAR UN SOLO PERFIL.

Rap

J

[Handwritten signatures and marks on the right margin]

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

4.- DENTRO LOS TDR, EN EL PUNTO 22 "PLANTILLA MÍNIMA DE PERSONAL" EN EL INCISO B) "DESARROLLO DE LA OBRA" Y TAMBIÉN EN LAS BASES SE SOLICITA UN RESPONSABLE DE SEGURIDAD E HIGIENE DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

- INCISO B) "DESARROLLO DE LA OBRA" SE SOLICITA:

"RESPONSABLE DE SEGURIDAD E HIGIENE" CON PERFIL PROFESIONAL "ING. CIVIL, ING. INDUSTRIAL, ING. EN MANTENIMIENTO INDUSTRIAL O CARRERA A FIN" Y UNA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE "HABER PARTICIPADO COMO RESPONSABLE EN SEGURIDAD E HIGIENE, EN UN CONTRATO DE EDIFICACIÓN EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, CON UN IMPORTE MÍNIMO DE CAPITAL CONTABLE REQUERIDO"

- BASES ANEXO 2T, SE SOLICITA:

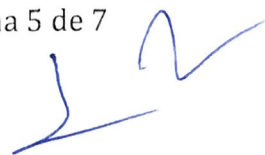
"ESPECIALISTA EN SEGURIDAD E HIGIENE" CON PERFIL PROFESIONAL "ING. CIVIL, INDUSTRIAL O CARRERA A FÍN" Y UNA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE "HABER PARTICIPADO COMO ING. ELÉCTRICO, EN UN CONTRATO DE EDIFICACIÓN EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, CON UN IMPORTE MÍNIMO DE CAPITAL CONTABLE REQUERIDO"

ENTENDEMOS QUE ESTE PERSONAL ESTA REPETIDO Y ÚNICAMENTE SE DEBE DE CONSIDERAR UN PERFIL, PEDIMOS CONFIRMAR QUE NUESTRO ENTENDIMIENTO ES EL CORRECTO, Y A SU VEZ PEDIMOS ACLARAR ¿CUÁL ES EL PERFIL CORRECTO A CONSIDERAR?

DEBERÁ CONSIDERAR UN SOLO PERFIL, TOMANDO EN CUENTA EL PUNTO 5 DE ESTA JUNTA DE ACLARACIONES.

TODOS LOS PUNTOS ASENTADOS EN ESTA ACTA, DEBERAN SER TOMADOS EN CUENTA PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA, LA OMISION DE ALGUNO DE ELLOS SERA MOTIVO DE DESECHAMIENTO.

Finalmente no habiendo otro asunto que tratar y habiéndose agotado éste evento de junta de aclaraciones y manifestado en voz alta los participantes no tener pregunta alguna, así como su total acuerdo con las aclaraciones a las bases, anexos técnicos y



GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

modelo de contrato del presente procedimiento, se da por terminado el evento siendo las **10:40 horas**, firmando de conformidad los que intervinieron en el acto y rubricando todas y cada una de las hojas que conforman la presente acta, así como todas las fojas útiles que se anexan al documento.

SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS:

**SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y LICITACIONES DE LA
DCL DE LA SOP DE LA SOTOP**
ARQ. IVAN ARTURO ALAMILLA HERNANDEZ

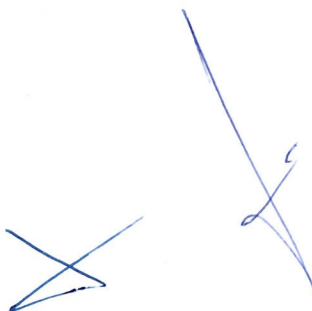
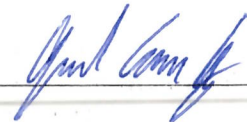
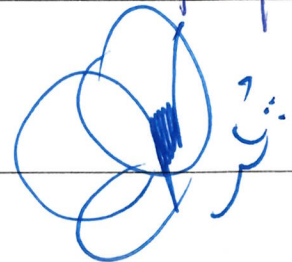
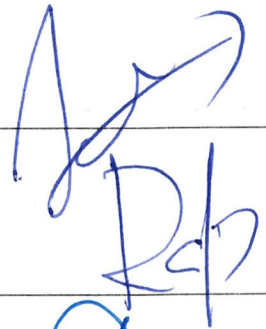
**DIRECTOR DE SEGUIMIENTO DE OBRA DE LA SOP DE LA
SOTOP**
C. MARIO BENJAMÍN ALEMÁN ABREU

**REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS DE LA
SOP DE LA SOTOP**
ARQ. RAMIRO LÓPEZ BOCANEGRA

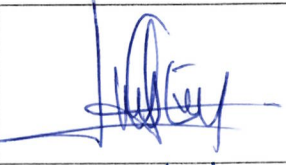
**DIRECTOR DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA
SOP DE LA SOTOP**
ING. JOSÉ FRANCISCO PALOMERA MURILLO

**REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE TURISMO Y
DESARROLLO ECONÓMICO DEL GOBIERNO DEL ESTADO**
ARQ. ALEJANDRA CÁMARA MARTÍNEZ

FIRMAS



GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
LICITACION No. 5627D602-013-2025 SOTOP-SOP-001-CE/26

LICITANTES:	FIRMAS:
EMPRESA: CALZADA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. NOMBRE: LUIS ENRIQUE CAMARENA MUÑOZ	
EMPRESA: GRUPO INDUSTRIAL RUBIO, S.A. DE C.V. NOMBRE: JAVIER ARTURO LOPEZ MOLINA	